



Standort Brohegasse 22 - 40, 4126 Bettingen

Bauvollendung 2002

Bauvolumen 10 Reihenhäuser

Baukosten 6.5 Mio. CHF

Die beim Dorfzentrum Bettingens, oberhalb vom Schwimmbad und angrenzend an das Restaurant Baslerhof gelegene Parzelle hat eine lange Planungsgeschichte. Letztendlich kamen spezielle Bauvorschriften zur Anwendung, die die heutige Bebauung mit 10 Reihenhäusern verteilt auf 4 Baukörper ermöglichten.

Die Siedlung wird über eine nord-hangseitige Aufenthaltszone mit Zufahrt, Nebengebäuden und Spielplätzen erschlossen. Auf der Südseite mit Aussicht liegen die Individualgärten mit erhöhtem Sitzplatz. Pultdach und Längsfassaden sind in Holztafelbauweise erstellt, Keller, Wände und Dach sind in Massivbauweise ausgeführt.

Der Grundtyp bietet im Erdgeschoss Küche-Essen-Wohnen und ein sep. WC an. Das Obergeschoss beinhaltet eine Nasszelle und drei Zimmer. Ausbaustandart und räumliche Aufteilung variieren von Haus zu Haus stark.