



Standort Fichtenwaldstr. 3/3a, 4142 Münchenstein

Bauvollendung 2007

Bauvolumen 1 Doppel-Einfamilienhaus

Baukosten 2.5 Mio. CHF

Das Doppel-Einfamilienhaus liegt am Anfang einer ruhigen Quartierstrasse eines Einfamilienhausquartiers in Münchenstein. Die mittig des Grundstücks verlaufende Geländekante gewährleistet unverbaubare Aussicht bis in den Schwarzwald.

Strassenseitig gliedert sich der Aussenraum in einen plattenbelegten Zugang in Flucht des Windfangkörpers und mittels rasengittersteinbelegten begrünten Parkzonen, die durch eine halbhohe Bepflanzung optisch wie räumlich getrennt werden.

Die zwei Doppel-Einfamilienhaushälften umfassen je ein Untergeschoss, ein Erdgeschoss, ein Obergeschoss und ein Dachgeschoss. Die Wohnfläche beträgt um die 210 m².